

MASTERPLAN DE RESTRUCTURARE URBANĂ A AREALULUI

1 Iunie TIMIȘOARA



EVALUAREA IMPACTULUI ASUPRA MEDIULUI

planwerk arhitectură și urbanism, ianuarie 2025



Introducere

Amplasamentul vizat prin Planul Urbanistic Zonal este un fost sit cu folosință industrială, unde a funcționat fabrica de haine pentru copii „1 Iunie”.

În prezent, a fost demarată procedura de desființare parțială a construcțiilor existente conform **Autorizației de Desființare nr. AC2025-000188 / 22.04.2025**, ca etapă pregătitoare pentru regenerarea urbană a zonei.

Transformarea sitului dintr-o funcțiune industrială spre una sensibilă (rezidențială), conform reglementărilor de mediu în vigoare, a implicat realizarea unor investigații de mediu detaliate. În urma acestora, s-au constatat în anumite zone umplute prezența unor indicatori cu valori peste limitele admise. Aceste zone vor fi însă igienizate complet în cursul procesului de desființare, astfel încât solul să fie curățat corespunzător, respectând principiile de mediu și sănătate publică.

Proiectul propus va aduce o schimbare semnificativă în ceea ce privește mediul construit: suprafața betonată a amplasamentului va fi înlăturată, iar în locul acesteia vor fi amenajate spații verzi, zone plantate și alei pietonale, contribuind astfel la creșterea permeabilității solului și la îmbunătățirea calității mediului urban.

Prin urmare, considerăm că proiectul va avea un impact pozitiv asupra mediului, contribuind atât la reabilitarea ecologică a sitului, cât și la reconversia sa într-un spațiu funcțional, integrat și sustenabil pentru viitorii locuitori.

Detalii despre organizarea spațiilor libere și verzi propuse în cadrul ansamblului se regăsesc în cadrul memoriului, la partea **4.1.6 Restructurarea fostei fabrici 1 Iunie - Spațiile libere**.



Organizarea spațiilor pietonale și a zonelor verzi. Grădinile cu caracter privat aferente locuințelor (verde intens) sînt grupate în zonele unde este necesară protejarea intimității și a vecinătăților.

DESCRIEREA TUTUROR EFECTELOR SEMNIFICATIVE POSIBILE ASUPRA MEDIULUI ALE PROIECTULUI, ÎN LIMITA INFORMAȚIILOR DISPONIBILE

1. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:

În cadrul prezentului capitol sunt inventariate potențialele surse de poluare a factorilor de mediu, sunt descrise instalațiile folosite pentru reducerea impactului potențial, după caz și sunt identificate principalele măsuri de prevenire și reducere a impactului asupra factorilor de mediu. Se menționează faptul că toate măsurile propuse vor fi adoptate la nivelul amplasamentului și la nivelul fiecărei organizări de șantier amenajate pe parcursul implementării proiectului propus.

1.1 PROTECȚIA CALITĂȚII APELOR:

Protecția apelor de suprafață și subterane are ca obiect menținerea și ameliorarea calității naturale ale acestora în scopul evitării unor efecte negative asupra mediului, sănătății populației și a bunurilor materiale. Conceperea soluției de realizare a lucrărilor s-a făcut prin alegerea soluției optime pentru evitarea prejudicierii ireversibile aduse mediului acvatic de orice tip. Executarea lucrărilor nu va conduce la contaminarea cursurilor de apă și a pânzei freatice. Nu va fi modificată curgerea apelor de suprafață sau direcția de scurgere a apelor subterane.

Acest subcapitol vizează identificarea surselor de poluare a factorului de mediu, identificarea instalațiilor pentru epurarea sau preepurarea apelor, dacă este cazul și respectiv a măsurilor pentru prevenirea sau reducerea impactului asupra mediului.

Apele pluviale preluate din zonele carosabile vor fi trecute printr-un separator de hidrocarburi. Nu se vor deversa ape pluviale direct în emisar.

Sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul

Prin investiția propusă nu se modifică calitatea corpurilor de apă.

Impactul asupra apelor se poate produce prin pierderi accidentale de carburanți de la utilajele folosite la execuția lucrărilor și prin pierderi accidentale de materiale folosite la execuția lucrărilor, prin depozitarea necorespunzătoare a materiilor prime utilizate în implementarea investiției, depozitarea necorespunzătoare a deșeurilor tehnologice (deșeuri metalice, conducte de PVC, conducte de PEHD) care pot contamina factorul de mediu apă și pot modifica proprietățile fizico-chimice ale componentei hidrice, amplasarea necorespunzătoare sau avariarea containerelor sanitare în cadrul organizării de șantier. Aceste forme de impact sunt reduse și pot fi evitate prin instituirea unor măsuri simple de prevenire, așa cum sunt ele menționate anterior.

Stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute

Pe perioada de realizare a investiției nu se vor utiliza instalații de epurare sau preepurare a apelor uzate.

Măsuri pentru prevenirea/reducerea impactului

În vederea prevenirii și reducerii impactului asupra factorului de mediu apă în perioada de realizare a investiției vor fi luate următoarele măsuri:

- verificarea periodică a stării de funcționare a utilajelor în vederea evitării eventualelor disfuncționalități;
- gestionarea corespunzătoare a materiilor prime, respectarea arealelor de depozitare (depozitarea în aer liber, în spații închise) în funcție de starea fizică a materialelor folosite și de potențialul impact asupra mediului;

- amenajarea platformelor/spațiilor de depozitare a deșeurilor rezultate (deșeuri menajere, deșeuri metalice, tuburi de PVC, conducte de PEID, deșeuri din demolare etc), astfel încât să fie evitat contactul cu componenta hidrică;
- întreținerea și menținerea într-o stare curată și permanent funcțională a containerelor sanitare.
Sub aspectul caracterului său, impactul asociat acestor surse de poluare este unul indirect, potențial negativ, pe termen scurt, reversibil, redus ca și complexitate și extindere și cu probabilitate scăzută de producere.

Protecția apelor de suprafață și subterane și a ecosistemelor acvatice are ca obiect, menținerea și ameliorarea calității și productivității naturale ale acestora în scopul evitării unor efecte negative asupra mediului, sănătății umane și bunurilor materiale:

- Interzicerea evacuării la întâmplare a reziduurilor de orice fel care ar putea polua apa. Acestea trebuie colectate și îndepărtate prin sisteme de canalizare sau instalații locale de colectare;
- Controlul depozitării deșeurilor solide, astfel încât acestea să nu fie antrenate sau purtate în sursele de apă de suprafață sau subterane.

Instalațiile de apă și canalizare propuse prin proiect vor fi racordate la rețeaua publică de apă și canalizare a localității. Depășirile de consum la instalațiile de apă și canalizare vor fi dimensionate în funcție de capacitățile tehnice ale rețelelor publice și cerințele funcționale specifice.

1.2. PROTECȚIA AERULUI:

În cadrul acestui subcapitol sunt inventariate sursele de poluare a aerului pe parcursul realizării investiției, sunt descrise instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților aerului și respectiv sunt propuse măsuri pentru prevenirea/reducerea impactului.

Sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri

În cadrul proiectului analizat există un potențial impact asupra factorului de mediu aer în faza de realizare a investiției, sursele potențiale de poluare a aerului fiind următoarele:

- emisiile de gaze rezultate din traficul auto generat de transportul materialelor necesare pe amplasamentul proiectului;
- antrenarea unor particule fine în atmosferă datorată manipulării materialelor rezultate pe amplasament;

Impactul asociat acestor surse de poluare este unul cu caracter indirect, potențial negativ, pe termen scurt, reversibil, redus ca și complexitate și extindere și cu probabilitate redusă de producere.

Măsuri pentru prevenirea/reducerea impactului

Pentru protecția atmosferei în perioada de execuție a lucrărilor:

- se vor utiliza mașini/echipamente performante, cu emisii reduse de poluanți din arderea combustibililor (catalizator, consum de motorină cu conținut redus de sulf, eficiență sporită a arderii în motoare; se va evita utilizarea mașinilor non-Euro);
- se vor alege trasee optime din punct de vedere al protecției mediului, pentru vehiculele care transportă materiale de construcție / deșeuri ce pot elibera în atmosferă particule fine; transportul acestor materiale se va face pe cât posibil cu vehicule cu prelate;
- pentru a se împiedica ridicarea prafului în atmosfera provocat de utilaje, se va umezi terenul acolo unde este necesar;
- depozitarea corespunzătoare a deșeurilor sub formă de pulberi pentru evitarea antrenării acestora în masele de aer;
- delimitarea clară a arealelor de execuție a lucrărilor;
- reducerea vitezei de deplasare a autovehiculelor de transport la intrarea pe amplasament;

Instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă

Atât în faza de realizare a investiției, cât și ulterior, nu se vor utiliza instalații pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă.

1.3. PROTECȚIA ÎMPOTRIVA ZGOMOTULUI ȘI VIBRAȚIILOR:

În cadrul acestui subcapitol sunt inventariate sursele de zgomot și vibrații asociate realizării investiției, sunt descrise amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor și respectiv sunt propuse măsuri pentru prevenirea/reducerea impactului asociat zgomotului și vibrațiilor.

Sursele de zgomot și de vibrații

În ceea ce privește proiectul propus, principalele surse de zgomot și vibrații sunt cele din perioada de execuție a lucrărilor și sunt asociate utilajelor folosite în această etapă (ex. excavatoare, autobasculante, alte utilaje). Activitățile generatoare de zgomot și vibrații sunt:

- manipularea materialelor de construcție, încărcarea și transportarea acestora pe amplasament; lucrările desfășurate la fronturile de lucru;
- Nivelul de zgomot este reglementat prin STAS, norme pentru diverse tipuri de utilaje, vehicule, pentru incinte industriale etc., în funcție de natura și tipul de zgomot. Limitele maxim admisibile pe baza cărora se apreciază starea mediului din punct de vedere acustic sunt precizate în STAS 10009-88 „Acustica urbană – Limite admisibile ale nivelului de zgomot. Prin acest STAS sunt impuse și restricții în funcționarea utilajelor grele. Pentru obiectivul vizat, zgomotul produs de utilajele și vehiculele care se vor utiliza pentru operațiile de pe amplasament va trebui să se încadreze în următoarele limite: 65 dB la limita incintei, respectiv 90 dB în interiorul incintei. Potențialul impact asociat acestor surse de poluare este unul direct, potențial negativ, pe termen scurt, reversibil, redus ca și complexitate și extindere și cu probabilitate ridicată de producere.

Amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor

În ceea ce privește protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor, nu vor fi realizate amenajări speciale. Se va avea în vedere adoptarea unor măsuri cu caracter preventiv, descrise în cele ce urmează.

Măsuri pentru prevenirea/reducerea impactului

Problemele de zgomot trebuie tratate conform cu prevederile din Hotărârea de Guvern nr. 493/2006 privind cerințe minime de securitate și sănătate referitoare la expunerea lucrătorilor la riscurile generate de zgomot.

Angajatorul trebuie să pună la dispoziția angajaților echipamente individuale de protecție împotriva zgomotului la valori ale zgomotului peste 80 dB(A).

De la 85 dB în sus, zgomotul poate cauza afectarea permanentă a auzului. La valori peste 85 dB(A) purtarea echipamentului individual de protecție de către angajați este obligatorie și zona în care se înregistrează aceste valori se semnalizează corespunzător. Dacă nivelul mediu de zgomot al unei zile de muncă de opt ore depășește 85 dB, trebuie luate măsuri de supraveghere a sănătății (examinări medicale ale auzului). Limita maximă de expunere: 87 dB(A).

Se vor lua toate măsurile pentru minimizarea zgomotului și vibrațiilor rezultate în timpul lucrărilor. Astfel de măsuri trebuie să includă, dar nu sunt limitate la:

- echipamentele fixe producătoare de zgomot trebuie menținute acoperite cu carcase antifonice;
- echipamentele cu funcționare intermitentă trebuie oprite pe durata în care nu sunt utilizate.
- utilizarea unor utilaje dotate cu motoare ecranate acustic;
- desfășurarea activităților doar pe timp de zi;

- limitarea vitezei utilajelor de transport pentru diminuarea nivelului de zgomot și de vibrații pe amplasamente și în vecinătăți.
În plus, Antreprenorul trebuie să ia în considerare acolo unde este necesar, următoarele măsuri de reducere a zgomotului:
- utilizarea de ecrane de protecție;
- utilizarea de incinte antifonice pentru anumite echipamente fixe;
- amplasarea depozitelor de materiale în așa fel încât să creeze ecrane de protecție;
- orientarea echipamentelor care produc zgomot în direcția în care deranjul vecinilor să fie minim.

Se va respecta programul de lucru, respectându-se zilele libere oficiale și fără efectuarea de lucrări pe timpul nopții. Efectuarea de lucrări în afara acestui program va fi aprobat de către autoritățile locale competente.

Odată cu finalizarea lucrărilor, sursele de zgomot vor fi înlăturate de pe amplasamente.

1.4. PROTECȚIA ÎMPOTRIVA RADIAȚIILOR:

Nu este cazul.

1.5. PROTECȚIA SOLULUI ȘI A SUBSOLULUI:

În cadrul acestui subcapitol sunt inventariate sursele de poluare a solului și subsolului asociate realizării investiției, sunt descrise lucrările și dotările pentru protecția solului și subsolului și respectiv sunt propuse măsuri pentru prevenirea/reducerea impactului asupra solului și subsolului.

Sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatică și de adâncime

În perioada de realizare a investiției solul și subsolul pot fi afectate ca urmare a:

- executării săpăturilor de pe amplasament;
- scurgerilor de produse petroliere de la utilajele folosite pe amplasament;
- contactului deșeurilor tehnologice rezultate cu componenta edafică.

Prin contact direct cu solul se produce o modificare a proprietăților fizico-chimice ale acestuia și pot să apară schimbări în activitatea biotică din cuvertura edafică.

Produsele petroliere (motorină uleiuri minerale) se pot scurge pe amplasament de la motoarele autovehiculelor care transportă materiale de construcție. În cazul unei depozitări necorespunzătoare direct pe sol, deșeurile rezultate (deșeuri din construcții, deșeuri de ambalaje, deșeuri menajere) pot să deprecieze calitatea solului și subsolului.

Impactul asociat acestor surse de poluare este unul direct, potențial negativ, pe termen scurt, reversibil, redus ca și complexitate și extindere și cu probabilitate ridicată de producere.

Lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului

În faza de construire, platforma de spălare a roților utilajelor va fi prevăzută cu separator de produse petroliere, racordat la rețeaua de canalizare. Atât în faza de construire, cât și în faza de funcționare, pentru colectarea gunoierului și a deșeurilor a fost prevăzută o platformă betonată, dotată cu pubele de diverse capacități. Este necesară existența pe amplasament a unei cantități de material absorbant în caz de scăpări accidentale în faza de construire.

Măsuri pentru prevenirea/reducerea impactului

În vederea reducerii și prevenirii impactului asupra solului și subsolului în perioada de realizare a investiției se vor lua următoarele măsuri:

- amenajarea platformelor/spațiilor de depozitare a deșeurilor rezultate (deșeuri menajere, deșeuri metalice, conducte de PVC, conducte de PEID), astfel încât să fie evitat contactul cu componenta edafică;
- deșeurile rezultate vor fi colectate separat în funcție de tip și caracteristici, vor fi depozitate conform reglementărilor în vigoare și vor fi predate unei societăți autorizate;

- evitarea contactului produselor petroliere (motorină, uleiuri minerale) cu solul, subsolul, prin verificarea periodică a stării de funcționare a utilajelor și echipamentelor utilizate, iar în cazul producerii unor astfel de scurgeri, luarea unor măsuri de îndepărtare a poluării (așternere de materiale absorbante pentru împiedicarea infiltrării în sol, excavarea solului contaminat și eliminare prin firme specializate și autorizate);
- perimetrul pe care va avea loc descărcarea și depozitarea materialelor să fie cât mai restrâns posibil și cât mai aproape de amplasamentul proiectului;
- solul vegetal excavat va fi decapat și depozitat corespunzător, astfel încât să nu se deterioreze, urmând ca la nivelarea amplasamentului să fie repus în loc;
- utilizarea drumurilor de acces existente.

O mare atenție trebuie acordată extracției și manipulării materialului de umplutură. Aceasta include selecția zonei de unde se ia pământul și restaurarea acesteia. Zona de lucru va trebui readusă la stadiul inițial sau chiar la o formă mai bună.

În organizarea de șantier, în cazul în care se va alege varianta folosirii containerelor dormitor, incinta în care vor fi amplasate acestea va fi astfel aleasă încât să aibă amenajate spații igienico-sanitare. Se vor utiliza grupuri sanitare ecologice, iar apele uzate menajere nu vor fi evacuate în emisarii naturali sau la sol, ci vor fi colectate în recipiente special instalate.

Impactul asociat acestor surse de poluare, pe perioada de realizare a lucrărilor, este unul direct, potențial negativ nesemnificativ, pe termen scurt, reversibil, redus ca și complexitate și extindere și cu probabilitate ridicată de producere.

1.6. PROTECȚIA ECOSISTEMELOR TERESTRE ȘI ACVATICE:

Nu sunt prevăzute măsuri deosebite de protecție a ecosistemelor terestre și acvatice deoarece lucrările proiectate nu produc dereglarea echilibrului ecosistemelor, modificarea habitatelor, divizarea teritoriului, întreruperea căilor de deplasare a faunei. În zona proiectului nu există nici monumente ale naturii și nici arii protejate.

Prin urmare, nu se identifică areale sensibile ce pot fi afectate de proiect și nu se impun lucrări, dotări și măsuri pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate.

1.7. PROTECȚIA AȘEZĂRILOR UMANE ȘI A ALTOR OBIECTIVE DE INTERES PUBLIC:

În cadrul acestui subcapitol sunt identificate formele de impact asupra așezărilor umane și a altor obiective de interes public, alături de măsurile propuse în vederea reducerii sau eliminării acestora.

Forme de impact asupra așezărilor umane și a altor obiective de interes public

În perioada de realizare a investiției propuse prin prezentul proiect, pot apărea o serie de forme de impact asupra populației din vecinătatea amplasamentului datorate următoarelor:

- transportul și manipularea materiilor prime și auxiliare sau a deșeurilor rezultate din demolări, care pot cauza disconfort prin zgomot și creșterea concentrațiilor de pulberi în suspensie;
 - depozitarea necontrolată a deșeurilor care pot crea disconfort din punct de vedere estetic;
- Sub aspectul caracterului său, impactul asociat acestor surse de poluare este unul direct, potențial negativ, pe termen scurt, reversibil, redus ca și complexitate și extindere și cu probabilitate ridicată de producere.

Lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public

Amplasarea și etapizarea șantierului trebuie să se facă fără a prejudicia în vreun fel salubritatea, mediul, spațiile de odihnă, tratament și recreere, starea de sănătate și de confort a populației. Se va urmări realizarea și întreținerea unei curățenii optime în cadrul șantierului și zonele adiacente, precum și la nivelul fronturilor de lucru.

Măsurile de reducere sau prevenire a impactului asupra componentei umane în etapa de realizare a proiectului trebuie să aibă în vedere:

- desfășurarea activităților pe timp de zi, preferabil până la ora 18 și nu mai repede de ora 6;
- limitarea vitezei utilajelor de transport a materialelor pentru diminuarea zgomotului;

- dotarea utilajelor cu motoare ecranate acustic;
- verificarea periodică a stării de funcționare a utilajelor și echipamentelor de pe amplasament;
- delimitarea și marcarea corespunzătoare a zonelor de lucru unde accesul populației este interzis;
- depozitarea corespunzătoare a materiilor prime și a materialelor utilizate zilnic doar pe amplasamentul lucrărilor pe durata timpului de lucru și transportul acestora pe amplasamentul organizărilor de șantier pe timpul perioadelor nelucrătoare

Măsurile de reducere sau prevenire a impactului negativ asupra componentei umane în etapa de funcționare a investiției sunt:

- limitarea vitezei autovehiculelor și utilajelor de intervenție pentru diminuarea zgomotului;
- dotarea utilajelor cu motoare ecranate acustic.

1.8. PREVENIREA ȘI GESTIONAREA DEȘEURILOR GENERATE PE AMPLASAMENT ÎN TIMPUL REALIZĂRII PROIECTULUI / ÎN TIMPUL EXPLOATĂRII, INCLUSIV ELIMINAREA:

În perioada de realizare a lucrărilor de investiție cuprinse în proiectul propus, vor rezulta deșeuri periculoase, nepericuloase și inerte care trebuie valorificate și/sau eliminate conform prevederilor Legii 211/2011 privind regimul deșeurilor cu modificările și completările ulterioare.

Gestionarea deșeurilor (colectare, transport, valorificare, eliminare) se va face cu respectarea reglementărilor menționate mai sus.

Principalele deșeuri codificate conform HG 856/2002 care vor rezulta pe parcursul execuției lucrărilor de extindere și reabilitare a rețelelor de alimentare cu apă și de canalizare sunt:

Tabel – Principalele deșeuri codificate conform HG 856/2002

Surse de deșeuri	Cod deșeu	Denumire deșeu generat	Mod de depozitare temporară	Modalitate de gestionare propusa	Periculozitate
Lucrări de excavare	17 01 01	Deșeuri de beton	Depozitare temporară pe amplasamentul organizării de șantier	Reutilizare la realizarea umpluturilor	Nepericulos
	17 01 03*	Asfalturi	Colectare în recipiente adecvate – depozitarea la nivelul organizării de șantier	Eliminare prin firme specializate	Periculos
	17 05 04	Pământ și pietre din excavare	Depozitare temporară pe amplasamentul fronturilor de lucru / organizarea de șantier	Reutilizare la realizarea umpluturilor	Nepericulos
Lucrări de construcție / demolare	17 01 01	Deșeuri de beton	Depozitare temporară pe amplasamentul forntului de lucru / organizării de șantier	Reutilizare la realizarea umpluturilor	Nepericulos
	17 02 01	Deșeuri de lemn	Depozitare temporară pe amplasamentul organizării de	Reutilizare sau eliminare prin firme specializate	Nepericulos

			șantier		
	17 02 03	Deșeuri PEID, PVC, geotextil de la pozarea conductelor	Depozitare temporară pe amplasamentul organizării de șantier	Valorificare prin firme specializate	Nepericulos
	17 04 07	Deșeuri metalice de la armături, tăieri, suduri, piese de schimb	Depozitare temporară pe amplasamentul organizării de șantier	Valorificare prin firme specializate	Nepericulos
	17 04 11	Deșeuri de cablu de la instalațiile electrice	Depozitare temporară pe amplasamentul organizării de șantier	Valorificare prin firme specializate	Nepericulos
	17 03 01*	Deșeuri de asfalturi cu conținut de gudron de huilă, de la refacerea drumurilor	Colectate în recipiente adecvate - Depozitare la nivelul organizării de șantier	Eliminare prin firmă specializată	Periculos
	17 06 03*	Deșeuri de la hidroizolație bituminoase	Colectate în recipiente adecvate - Depozitare la nivelul organizării de șantier	Eliminare prin firmă specializată	Periculos
	15 01 10*	Ambalaje de la materii prime cu caracter periculos (vopsele, diluanți, adezivi etc)	Colectate în recipiente adecvate - Depozitare la nivelul organizării de șantier	Eliminare prin firmă specializată	Periculos
	17 02 03	Deșeuri de benzi de delimitare și avertizare a amplasamentelor de lucru	Colectate în recipiente adecvate - Depozitare la nivelul organizării de șantier	Valorificare prin firmă specializată	Nepericulos
Organizarea de șantier	15 01 01	Deșeuri de carton de la materiile prime și materialele utilizate	Colectate în recipiente adecvate - Depozitare la nivelul organizării de șantier	Valorificare prin firmă specializată	Nepericulos
	15 01 02	Deșeuri de plastic (folie, banda, etc) de la materiile prime și materialele utilizate	Colectate în recipiente adecvate - Depozitare la nivelul organizării de șantier	Valorificare prin firmă specializată	Nepericulos
	15 02 03	Materiale absorbant e, echipamente de protecție uzate	Colectate în recipiente adecvate - Depozitare la nivelul organizării de șantier	Eliminare prin firmă specializată	Nepericulos
	20 03 01	Deșeuri menajere	Depozitare în pubele ecologice la nivelul organizării de șantier	Eliminare prin firmă de salubritate	Nepericulos
	20 03 04	Deșeuri din fosele septice	Fose septice de la organizările de șantier/fronturile de lucru	Eliminare prin vidanjare	Nepericulos

Modul de gospodărire a deșeurilor:

Acestea se vor sorta și vor fi evacuate în spații autorizate destinate colectării și neutralizării deșeurilor. Constructorul are obligația de a încheia contract de prestări servicii cu firme specializate pentru astfel de activități.

Vor fi nominalizate persoanele responsabile cu întreținerea șantierului și, în mod special, a căilor de acces pietonal și de circulație a autovehiculelor.

Se va păstra întotdeauna curățenia căilor de acces care intră / ies din șantier, adunându-se eventualele deșeuri și materiale de construcții rezultate în timpul lucrărilor de aprovizionare și transport.

Se vor lua măsuri suplimentare de protecție la încărcarea, descărcarea și transportul materialelor pulverulente, pentru a evita contaminarea cu praf a zonelor adiacente șantierului. Se vor lua măsuri pentru evacuarea controlată a deșeurilor, cu o gestiune clară, conform legislației de mediu transpusă prin H.G. nr. 856 / 2002 privind gestiunea deșeurilor și H.G. nr. 235 / 2007 privind gestionarea uleiurilor uzate.

După încheierea lucrărilor se va face curățarea terenului de pământ, betoane, praf ciment, nisip, agregate minerale (pietriș, balast), transportarea acestora în locuri indicate de către Primăria Municipiului Timișoara.

Pentru perioada de exploatare, au fost propuse de coșuri de gunoi simple cu o capacitate de cca. 30-35l, coșuri de gunoi speciale pentru câini și coșuri compuse pentru colectare selectivă, amplasate în zonele care se estimează a fi mai aglomerate. Coșurile de gunoi sunt distribuite în toate zonele, în general adiacent aleilor și în apropierea altor obiecte de mobilier, la o distanță medie de 35-40m.

Deșeurile menajere generate pe amplasament vor fi ridicate periodic de către o societate de profil, ca parte a contractului încheiat între beneficiar și societatea de profil pentru ridicarea deșeurilor de pe raza municipiului.

Pământul și molozul rezultat din excavări și decopertare vor fi evacuate de către o firmă specializată cu care beneficiarul încheie un contract de prestări servicii.

Executantul investiției are responsabilitatea gestionării deșeurilor rezultate din execuție; acesta este obligat să respecte prevederile Planului de eliminare a deșeurilor întocmit de beneficiar și să încheie contract cu un operator economic autorizat pentru colectarea, transportul și depozitarea deșeurilor rezultate din lucrare.

Planul de execuție a lucrărilor va fi elaborat în etapele ulterioare, respectiv DTAC, PT.

Deșeurile menajere generate pe amplasament vor fi ridicate periodic de către o societate de profil, ca parte a contractului încheiat între beneficiar și societatea de profil pentru ridicarea deșeurilor de pe raza municipiului.

Pământul și molozul rezultat din excavări și decopertare vor fi evacuate de către o firmă specializată cu care beneficiarul încheie un contract de prestări servicii.

Fiecare societate implicată în executarea proiectului (în timpul șantierului) răspunde de curățenie în zona pe care o are în Organizarea de Șantier și în punctele de lucru din șantier, iar zilnic va trebui să curețe și să evacueze, în containerele puse la dispoziție pe șantier, molozul și gunoiul rezultat în urma propriilor activități. Vor fi instalate containere de culori diferite pentru moloz, fier, hârtie, plastic, etc. Toate deșeurile vor fi colectate selectiv în conformitate cu prevederile legislație aflate în vigoare.

- deșeurile reciclabile – plastic, hârtie, carton, lemn, sticlă, metal, diverse ambalaje, etc se vor colecta în recipiente separate și vor fi predate operatorului economic autorizat sau se vor valorifica la unitățile de profil;
- betonul, cărămidile, materialele ceramice, amestecurile sau fracțiunile separate de beton, cărămizi sau materiale ceramice, amestecurile de deșeuri, etc. se vor colecta în containere de diverse capacități și vor fi colectate și transportate de către operatorul economic autorizat;

- pământul se colectează în containere și va fi transportat de operatorul economic autorizat sau se va folosi la umpluturi;
- materialele izolante/hidroizolante se vor preda unui operator specializat autorizat și se va menționa denumirea acestuia;
- deșeurile periculoase (**dacă e cazul**) se vor preda unor unități specializate în tratarea/eliminarea acestor tipuri de deșeuri și se va menționa denumirea unității.

1.9. GOSPODĂRIREA SUBSTANȚELOR ȘI PREPARATELOR CHIMICE PERICULOASE:

În perioada de realizare a investiției nu se vor utiliza sau genera substanțe sau preparate chimice periculoase.

2. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității.

Unul dintre principalele obiective ale proiectului constă în asigurarea unui habitat sustenabil, necesar florei și faunei, cât și comunităților umane prin intervenții cât mai puțin invazive, armonizarea și integrarea în peisaj a propunerilor arhitecturale.

Se recomandă să se ia toate măsurile pentru protejarea biodiversității în timpul lucrărilor de amenajare. Sincronizarea lucrărilor și îndepărtarea în faze a vegetației vor ajuta la diminuarea impactului asupra biodiversității. Perioada de vârf a păsărilor care cuibăresc este între 1 martie și 31 iulie și se recomandă ca lucrările de întreținere a vegetației sau de îndepărtare a ei să fie făcute în afara acestei perioade, pe cât posibil.

Principiile directoare pentru care se fundamentează propunerea sunt: accentuarea unui aspect naturalistic în echilibru cu patrimoniul arhitectural existent, valorificarea și relaționarea cu alveolele verzi existente, ameliorarea diversității și calității ecologice și peisagistice cu specii noi, adecvate, crearea unei imagini unitare și atrăgătoare la nivelul circulațiilor.

Toate finisajele și materialele sunt alese asigurând condiții de menținere a igienei și o exploatare lipsită de pericole asupra sănătății oamenilor și calității mediului. Organizarea funcțională a obiectivului va avea în vedere asigurarea calității aerului, apei și solului pe tot timpul utilizării.

Nu sunt prevăzute activități care ar putea afecta calitatea sau integritatea mediului înconjurător. Toate elementele peisagere propuse vin în completarea vegetației existente, fiind atent dispuse în funcție de orientare, însorire, configurația topografică a terenului și modul în care este folosit sau traversat spațiul.

DESCRIEREA ASPECTELOR DE MEDIU SUSCEPTIBILE A FI AFECTATE ÎN MOD SEMNIFICATIV DE PROIECT

1. Impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amplitudinea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotului și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ)

Obiectivul se află într-o zonă urbanizată. În afara numeroaselor beneficii directe aduse comunității, prin reabilitarea și regenerarea zonei, apare și beneficii indirecte, prin viabilizarea zonei fiind create premisele dezvoltării economice viitoare.

Lucrările vor avea un impact pozitiv asupra dezvoltării zonei prin:

- creșterea gradului de protecție a populației și punerea în siguranță a obiectivelor socio-economice din aria proiectului;
- dezvoltarea economică a ariei de implementare a proiectului prin asigurarea condițiilor unor noi investiții.
- asigură noi oportunități de angajare pe perioada de construcție a investiției;

Pe parcursul implementării investiției, pe perioada execuției, se vor efectua următoarele lucrări:

- lucrări de construcție conform propunerilor prezentului plan urbanistic zonal .

O parte dintre aceste lucrări, neefectuate corespunzător, pot genera doar un impact minor, nesemnificativ asupra mediului și așezărilor umane.

Pe termen lung, impactul asociat proiectului este unul direct pozitiv, cu extindere redusă și cu probabilitate ridicată de producere.

Impactul asupra biodiversității se va manifesta în mod indirect, pe termen scurt, temporar și reversibil și va fi generat în faza de construcție. Impactul se va putea manifesta asupra speciilor de faună, acesta fiind improbabil și redus ca intensitate și durată, datorat zgomotului și vibrațiilor.

Impactul cumulativ este definit ca reprezentând efectul unui grup de activități / acțiuni cu incidența asupra unei suprafețe sau a unei regiuni, a căror relevanță asupra mediului în semnificație singulară este lipsită de semnificație, însă în asociere cu alte activități, inclusiv cele previzionate a se realiza în viitor, poate conduce la apariția unui impact. Efectul cumulativ este reprezentat de creșterea cantității de emisii în atmosferă și a zgomotului provenite de la autovehiculele care pătrund în zona de realizare a proiectului. Sursele de poluare provenite din implementarea proiectului sunt temporare. Perioada de timp pentru care emisiile de noxe vor fi crescute este una redusă - o parte din durata estimată pentru execuția investiției, alocată lucrărilor, după care nivelul gazelor atmosferice va scădea treptat iar ulterior va reveni la nivelul din prezent.

2. Extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate)

Impactul negativ nesemnificativ, reversibil și temporar se va manifesta la o scară locală, la nivelul fronturilor de lucru, pe perioade scurte de timp și nu va depăși limitele actuale. Având în vedere că lucrările se realizează într-o zonă urbanizată se va manifesta un impact temporar asupra populației, indirect, de scurtă durată și reversibil. Starea de sănătate a populației nu va fi afectată nici în perioada de realizare a obiectivului și nici ulterior.

Cu privire la populațiile sau habitatele populațiilor de specii, prin implementarea proiectului nu se va genera un impact negativ asupra acestora. Nu vor fi reduse suprafețe de habitate ale speciilor, nu se vor genera mortalități sau pierderi ale populațiilor de specii.

3. Magnitudinea și complexitatea impactului

Magnitudinea impactului negativ nesemnificativ va fi redusă, iar complexitatea impactului este de asemenea redusă, având în vedere specificul lucrărilor și amplasarea acestora.

Prin regenerarea zonei se așteaptă un impact pozitiv la nivelul comunităților locale prin crearea de noi oportunități.

Impactul pozitiv major la nivelul comunității este dat de beneficiile de mediu și cele de ordin sanitar prin creșterea suprafețelor nesigilate și a suprafețelor verzi. De asemenea coelctarea corespunzătoare a apelor pluviale și purificarea acestora va duce la beneficii semnificative asupra mediului.

4. Probabilitatea impactului

Impactul negativ nesemnificativ este probabil să se manifeste, cu o probabilitate mare, dar la o intensitate și scară reduse. Odată cu finalizarea lucrărilor nu se mai poate vorbi de un impact asupra mediului, dimpotrivă, se creează premisele îmbunătățirii calității factorului de mediu aer și apă.

5. Durata, frecvența și reversibilitatea impactului

Impactul negativ nesemnificativ se va manifesta pe o perioadă relativ scurtă de timp, maxim 12 luni, o parte din perioada de implementare a proiectului. În plus, prin modul etapizat de realizare a lucrărilor, impactul nu se va manifesta concomitent pe întreg amplasamentul obiectivului, fiind limitat la zona fronturilor de lucru active. Odată cu încheierea lucrărilor nu se va manifesta impact asupra factorilor de mediu, putând aprecia astfel că impactul are un caracter reversibil.

6. Măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului

Nu sunt necesare măsuri speciale pentru evitarea, reducerea sau ameliorarea impactului, având în vedere faptul că impactul va fi unul negativ nesemnificativ. Pentru diminuarea impactului nesemnificativ este necesară respectarea măsurilor propuse în capitolele anterioare ale prezentului Memoriu de prezentare.

7. Natura transfrontalieră a impactului

Proiectul nu generează un impact transfrontalier, având în vedere scara acestuia, gradul de complexitate și specificul acestuia, dar mai ales amplasarea față de frontiere – la peste 30 km de cea mai apropiată frontieră.

PREVEDERI PENTRU MONITORIZAREA MEDIULUI

Nu sunt necesare dotări și măsuri speciale, prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu.

Plantările se vor putea executa în orice anotimp, cu excepția perioadelor de îngheț și a perioadelor de caniculă. Se vor evita așadar perioadele decembrie-februarie și iulie-august. Se recomandă plantarea în zile cu temperatură blândă (nu foarte toride), de preferat zilele înnorate sau cu nebulozitate moderată.

Speciile noi propuse sunt alese în funcție de dimensiune, adaptabilitate, impact estetic în toate anotimpurile și fazele (inflorescența, coroană, frunziș, scoarța). Sunt propuse specii rezistente la boli și dăunători, benefice faunei locale, adaptate condițiilor climatice ale zonei.

Modalitățile de plantare tradiționale, în mediile antropizate, oferă un volum de înrădăcinare restrâns, care inhibă dezvoltarea arborilor. În cazul de față, fiind vorba despre un sit exclusiv urban, se recomandă ca plantarea speciilor arboricole să fie tratată diferențiat în funcție de tipologia și vecinătățile zonelor.

Arborii trebuie toalețați prima dată la 2-5 ani după plantare, apoi la fiecare 5-7 ani. Toaletarea se execută cel mai bine în perioada iarnă-primăvară timpuriu (înainte de intrarea în vegetație a arborilor), întrucât tăieturile se cicatrizează repede, dezvoltarea pornește în primăvară, iar infecțiile provenite de la insecte sau boli sunt mai puțin probabile. Toaletările care se efectuează după ce arborii au intrat în vegetație (primăvară) trebuie evitate, deoarece în această perioadă arborii își folosesc o mare cantitate de energie pentru a produce aparatul foliar și pentru creșterea mugurilor și lujerilor timpurii. Realizarea toaletării în acea perioadă va avea o influență negativă asupra arborelui (a se vedea Lupu, I., 2014, *Instrucțiuni pentru pregătirea din pepinieră și întreținerea arborilor stradali, pe baza rețetelor eliberate după efectuarea analizelor foliare și aplicarea tăierilor adecvate*).